



## Programma incontro “SUPERBONUS IN CONDOMINIO”

Venerdì 26 febbraio 2021, ore 14.30-18.30

- Assemblea e superbonus in epoca covid
- Assemblea in presenza: le responsabilità
- La riunione on line in pratica
  - il consenso preventivo
  - la privacy
  - il verbale
- L'assemblea mista: è possibile?
- Le maggioranze per decidere: il problema finanziamento
- Il fondo spese ex art 1135 c.c.
- Consiglieri e commissioni lavori
- Superbonus ed opere nelle parti esclusive
- Il cappotto termico: problemi di spese e distanze legali
- Il rivestimento dei sottobalconi e gocciolatoi
- Gli abusi sulle parti comuni: il problema verande in chiave superbonus
- Superbonus e ascensori in condominio: le novità della legge di bilancio 2021 sull'eliminazione delle barriere architettoniche
- Il fotovoltaico in condominio
- il rapporto con il General Contractor: le clausole contrattuali vessatorie

### (G. BORDOLLI)

Giuseppe BORDOLLI

Consulente legale, condominialista. Svolge attività di consulenza per amministrazioni condominiali e società di intermediazione immobiliare. E' docente in corsi di formazione per amministratori di condominio. E' collaboratore di un importante quotidiano e delle migliori riviste di diritto immobiliare. E' direttore della Collana "Condominio" della Maggioli. E' collaboratore e responsabile di siti web in materia immobiliare. Autore e coautore di numerose monografie in materia di condominio, mediazione immobiliare, locazione, divisione ereditaria, privacy, nonché di articoli di commento e note a sentenza.





Via Antonio Gramsci, 2/d  
58100 GROSSETO

Tel 0564 23187  
Fax 0564 24253

[www.collegiogeometri.grosseto.it](http://www.collegiogeometri.grosseto.it)  
[info@collegiogeometri.grosseto.it](mailto:info@collegiogeometri.grosseto.it)

C.F. 80004980530